



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(PROVINCIA REGIONALE DI ENNA)
Codice Fiscale 00046840864
UFFICIO TECNICO

Allo

DETERMINA N ° 237

DEL 22/07/2013

OGGETTO: Integrazione Determinazione n. 158 del 10/05/2013 avente per oggetto

“ Deposito indennità di T.O. non accettata presso la Cassa Depositi e Prestiti relativo al terreno accatastato al foglio n. 9, particelle 1299,396,141,594,1298,144 e 149” .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- Visto il Decreto sindacale n. 02 del 02/01/2013, con il quale, allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali, di cui all'art.51, c.3 L.142/90 ,ai sensi della L.R. 23/98, per l'Area Tecnica;
- Atteso che il Comune di Valguarnera, da parte del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con DDS/2008/13948 del 05/12/2008, ha avuto finanziato i lavori relativi alle “Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato” per l'importo di €.1.000.000,00;
- Vista la Delibera di G.C. n.177 del 05/12/2011 con la quale:
 - a) è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori che, ai sensi dell'art. 98, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e dell'art. 13, DPR 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;
 - b) è stato approvato il piano particellare delle aree da acquisire;
- Vista la Delibera di G.C. n. 116 del 29/06/2012 avente per oggetto “”Approvazione Perizia di assestamento somme a disposizione dell'Amministrazione ed approvazione nuovo quadro economico dei lavori relativi alle “Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera C.”””;
- Considerato che tra le somme previste in progetto sono state incluse le spese per “Acquisizione aree (indennità esproprio + registrazione atti)”;
- Richiamata la propria determinazione n.247 del 26/09/2012 con la quale è stata indicata la misura dell'indennità di espropriazione da corrispondere a titolo provvisorio ai proprietari del terreno accatastato al foglio n. 9, particelle 1299,396,141,594,1298,144 e 149, da espropriare per la realizzazione dei lavori “Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato del Comune di Valguarnera Caropepe”;
- Preso atto che tale determinazione è stata regolarmente notificata ai proprietari suddetti nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;
- Preso atto che il termine di trenta giorni concesso al proprietario per comunicare l'accettazione dell'indennità provvisoria o in alternativa nominare un tecnico di fiducia per l'avvio della procedura arbitrale di cui all'art. 21 del T.U. sugli espropri è decorso inutilmente;

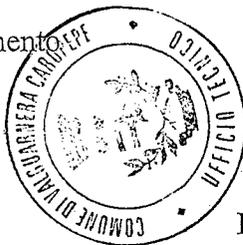
- Visto il comma 14 dell'art. 20 del T.U. sugli espropri ai sensi del quale “decorsi inutilmente trenta giorni dalla notificazione di cui al comma 4, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione. L'autorità espropriante dispone il deposito, entro trenta giorni, presso la Cassa Depositi e Prestiti, della somma ridotta del quaranta per cento se l'area è edificabile, ovvero senza maggiorazioni di cui all'art. 45 se l'area non è edificabile.....”;
- Ritenuto di dover procedere, pertanto, al deposito dell'indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti per le ditte che non hanno proceduto a comunicare di accettare l'indennità di esproprio;
- Richiamata la determina n. 158 del 10/05/2013 con la quale si depositava presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, sezione di Enna (Servizio della Cassa DD.PP.) la complessiva somma pari ad €.299,64, quale importo dell'indennità di T.O. spettante alla ditta Faraci Maria Concetta ed altri;
- Vista la nota prot. n. 7152 del 17/06/2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sede di Enna, al fine di procedere al perfezionamento del deposito;

D E T E R M I N A

per quanto espresso in premessa

- a) Impegnare e liquidare l'importo complessivo pari ad **€.299,64** quale deposito dell' indennità provvisoria di T.O. non accettata dalla Ditta Faraci Maria Concetta del terreno in agro di Valguarnera Caropepe, foglio 9 particelle 1299,396,141,594,1298,144 e 149, interessato ai lavori “Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera C.”, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio Depositi Definitivi - sede di Enna – Viale Diaz n. 32, mediante bonifico Codice IBAN **IT49V0100003245350200025037, causale “Apertura deposito definitivo numero 1218681”.**
- b) Dare atto che la somma di €. 299,64 può essere prelevata dal Cap. 5035/4 – intervento di spesa 2/08/01/01 dei residui passivi e retro, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto approvato con Delibere di G.C. n. 177 del 05/12/2011 e n. 116 del 29/06/2012, alla voce “Acquisizione aree (indennità esproprio + registrazione atti)”.-

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Lidia Prezzavento



Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Nicolò Mazza

Visto:

Il Responsabile dei Servizi Finanziari e Contabili
Dott. Alfredo Verso